

REGLAMENT ESPAI VIT

1. QUÈ ÉS EL VIT?

El Vit és un espai que acull i impulsa un ecosistema d'emprenedors, empreses i professionals de l'àmbit digital. Aquest ecosistema està representat per tots aquells sectors i perfils de coneixement que intervenen en les diverses cadenes de valor en les que l'element digital n'ha esdevingut l'eix vertebrador.

1.1 Condicions d'accés addicionals al reglament general.

Tant el Vit com l'espai de coworking de Casa Convalescència tenen per objectiu generar un ecosistema que es basa en l'intercanvi de coneixement i la col·laboració entre les empreses i professionals que s'hi allotgen i que hi interactuen. Això implica que els projectes que hi sol·liciten un espai han de **tenir l'actitud i els elements necessaris per posar en valor i participar d'aquest plantejament de xarxa**, que és la base sobre la que es fonamenten els serveis i recursos d'aquests espais i que és un element bàsic per assolir els objectius comuns que Creacció comparteix amb l'emprenedoria i les empreses.

D'altra banda caldrà també, en el cas del Vit, que es demostrï **l'encaix amb l'ecosistema digital** que té com a element clau la capacitat de **crear valor (tant al mercat com dins del propi ecosistema) per mitjà del coneixement i la tecnologia**, més que no pas per l'intensitat en l'ús o en la producció de recursos digitals.

2. HORARIS I ACCESSOS

Les persones que allotgin els seus projectes al Vit tindran accés a l'edifici 24/7 mitjançant un usuari registrat i un codi d'identificació.

L'horari d'atenció de l'equip que gestiona l'espai serà de 8h a 17h. Fora d'aquest horari es podran atendre visites que s'autogestionaran per part de les persones allotjades al Vit i l'accés públic quedarà restringit.

L'horari de l'espai de treball obert per a persones no allotjades al Vit és de 8.30h a 17h.

Els dies festius coincideixen amb el calendari de festius de la ciutat de Vic. Fora



d'aquests es poden considerar festives altres dates per motius excepcionals.

S'accedeix a l'edifici Vit a través del recinte Firal el Sucre, que gestiona OFIM (Organisme Autònom de Fires i Mercats de l'Ajuntament de Vic) per tan qualsevol canvi en aquests accessos, aparcament, incidències per l'organització de fires o altres esdeveniments queda fora de l'àmbit dels responsables del Vit.

En el cas de disposar d'un despatx es proporcionen dues còpies de claus per accedir a aquest i s'ha de consultar sempre amb els responsables la possibilitat de disposar de més còpies o de fer-ne de noves.

3. ESPAIS I USOS

3.1 Espais comuns

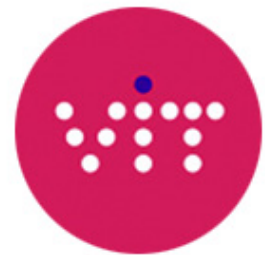
El Vit disposa dels següents espais de reunió i treball comuns per als professionals que s'hi allotgen.

- Sala de reunions coworking interior, 12 places.
- Sala de reunions D, 6 places.
- Sala de reunions G, 8 places.
- Sala coworking gran, 25 places.
- Cabina de videoconferències, 1 plaça.

L'ús d'aquests espais ve determinat per la disponibilitat, que caldrà convenir amb els responsables de l'espai i **són d'ús gratuït per als professionals allotjats al Hub d'empreses i emprenedors de Creacció tret d'aquells casos en els quals l'ús de l'espai generi un benefici econòmic directe** (per ex. activitats formatives remunerades), casos en els quals l'ús es tractarà com un lloguer aplicant els preus descrits en l'apartat "Preus".

Les empreses allotjades al Vit també disposen d'altres espais: espai de cuina (ús exclusiu), terrassa exterior, zona cafeteria i espai de treball obert.

Les sales de reunió també estan disponibles, en modalitat de **lloguer**, per a empreses no allotjades al Vit sempre i quan l'activitat d'aquestes no sigui sospitosa de ser



il·legal, respecti les normes d'ús i de seguretat i no entri en conflicte amb els objectius de l'espai i de Creacció. Els responsables es reserven el dret a desestimar una sol·licitud de lloguer si no es considera alineada amb aquests objectius.

3.2 Espais de treball oberts a persones no allotjades al Vit

Es disposen espais per treballar per a persones no allotjades al Vit. L'ús d'aquests espais es restringeix a tasques professionals i d'estudi en el cas d'estudiants universitaris. Per tant no és permès fer-ne ús per activitats de lleure o personal.

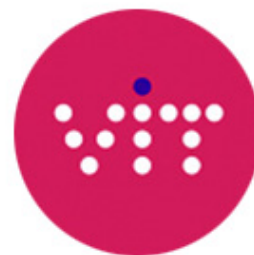
Tampoc està permès utilitzar l'espai de treball obert per dur a terme la venda o acció comercial de serveis o productes de cap tipus ni reunions de grup. Tampoc és permès l'accés als espais destinats a l'allotjament d'empreses i sales de reunions, així com la cuina i en general aquells que siguin d'ús exclusiu per als professionals allotjats al Vit. A més, l'ús d'aquests espais comporta l'acceptació i compliment de les normes d'ús generals de l'espai Vit. L'horari de l'espai de treball obert de la cafeteria per aquest públic és de 8.30 h a 13 h i de 15 h a 17 h.

3.3 ALLOTJAMENT.

L'allotjament d'empreses i professionals al Vit es pot sol·licitar en dues modalitats:

- Despatxos de 20 m². El Vit disposa de 6 despatxos que s'entreguen sense mobiliari, amb accés a la xarxa i a veu IP (inclou telèfon).
- Espai coworking de 300 m² amb capacitat per a 24 projectes (2 persones per projecte). Disposen d'accés a la xarxa i d'un armari propi.

Les dues modalitats d'espai inclouen els serveis de suport que comporten ser membre del Hub d'empreses i emprenedors de Creacció, així com el servei de neteja, recepció de paqueteria i l'ús gratuït de tots els espais comuns descrits anteriorment.



4. PREUS

No inclouen IVA.

4.1 Allotjament

- Despatxos: 200€ mensuals per despatx.
- Espai coworking: 85€ mensuals per espai (2 places).

4.2 Preus lloguer d'espais

- Lloguer Sala Reunions 12€/h*
- Lloguer Sala Coworking Gran 35€/h*

4.3 Preus serveis complementaris

- - Fotocòpies b/n 0,04€/und
- - Fotocòpies color 0,12€/und
- - Impressions b/n 0,04€/und
- - Impressions color 0,12€/und